

# Curso de Agente Inmobiliario

Un agente inmobiliario ayuda a comprar, vender o alquilar propiedades. Evalúa inmuebles, negocia precios, organiza visitas, asesora sobre el mercado y gestiona documentos legales, facilitando transacciones eficientes y satisfactorias entre compradores, vendedores e inquilinos.

El curso de Agente Inmobiliario te ofrece diversas salidas profesionales:

1. Agente inmobiliario: Trabajar en agencias inmobiliarias ayudando a clientes a comprar, vender o alquilar propiedades.
2. Asesor inmobiliario independiente: Ofrecer servicios de consultoría y asesoría de forma autónoma.
3. Gerente de ventas inmobiliarias: Dirigir equipos de ventas en agencias inmobiliarias o desarrolladoras.
4. Tasador inmobiliario: Evaluar y determinar el valor de propiedades para ventas, hipotecas, o impuestos.
5. Administrador de propiedades: Gestionar propiedades residenciales o comerciales, encargándose del mantenimiento y arrendamiento.

## CONTENIDO

### MÓDULO 1. INTRODUCCIÓN A LA GESTIÓN INMOBILIARIA

- Importancia económica y jurídica.
- La profesión de técnico en gestión inmobiliaria.
- El contrato de mandato.
- El contrato de arrendamiento de servicios.
- Contrato de mediación y corretaje.
- La nota de encargo.

### MÓDULO 3. EXPERTO EN GESTIÓN DE VENTAS Y ALQUILERES DE INMUEBLES

- Importancia económica y jurídica.
- La profesión de técnico en gestión inmobiliaria.
- El contrato de mandato.
- El contrato de arrendamiento de servicios.
- Contrato de mediación y corretaje.
- La nota de encargo.

### MÓDULO 2. MARKETING Y COMERCIALIZACIÓN DE LA PROMOCIÓN INMOBILIARIA

- La promoción inmobiliaria Marketing y comercialización
- Derecho profesional inmobiliario
- Código deontológico para profesionales inmobiliarios.
- Derechos de las personas consumidoras en la adquisición y el arrendamiento de viviendas.

### MÓDULO 4. TASACIONES Y VALORACIONES INMOBILIARIAS

- Valoración de inmuebles y urbanismo
- Normativa aplicable a las peritaciones y tasaciones inmobiliarias
- Métodos de valoración
- Valoración de bienes inmuebles y derechos
- Elaboración de informes y certificados de tasación

**Contáctanos: [info@icfbarcelona.com](mailto:info@icfbarcelona.com)**